



商务成本 BUSINESS COST

内容	单位	单价	说明
工业用电	度	均价0.53-0.65元	根据用电量电价不等
工业用水	m ³	2.34元	污水处理1.20元/m ³
天然气	m ³	≤3.9元	工业（用气量大每立方优惠0.1元）
		3.9元	民用

安徽太湖经济开发区功能膜新材料产业园区位优势明显，毗邻高铁太湖南站，产业园用地面积300亩，建筑面积约26万m²，分为一期和二期工程，一期厂房共20栋，建筑面积12.5万m²，二期厂房共16栋、甲类仓库3栋，建筑面积13.5万m²，并配有研发中心、检测中心、人才交流中心、工业物流园、员工宿舍、食堂等配套设施。

产业园一期			
建筑层数	平面类型	建筑面积 (m ²)	建筑高度
单层厂房	A型	2440	8m
	B型	2086	8m
三层厂房	A型	3575	5.1m+4.2m+4.2m
	B型	4302	5.1m+4.2m+4.2m
	C型	6312	5.1m+4.2m+4.2m
四层厂房	A型	5698	5.1m+4.2m+4.2m+4.2m
	B型	8386	5.1m+4.2m+4.2m+4.2m
	C型	4730	5.1m+4.2m+4.2m+4.2m
产业园二期			
单层仓库	A型	658	6m
	B型	1015	6m
三层厂房	A型	7297	8m+5.6m+5.6m
	B型	8425	8m+5.6m+5.6m
	C型	8425	8m+5.6m+5.6m
四层厂房	A型	7272	8m+5.4m+5.4m+4.5m
	B型	8403	8m+5.4m+5.4m+4.5m
总建筑面积 (m ²)	259588	产业园一期	124915
		产业园二期	134673



更多政策请扫码关注



太湖县投资指南 INVESTMENT GUIDE

电话：0556-4181006

李先生：13955606999

詹女士：13965830211

地址：安徽省安庆市太湖县龙山路669号集友股份7楼

网址：<http://www.thx.gov.cn/jjkfq/index.html>

安徽太湖经济开发区招商局编制





太湖概况 OVERVIEW OF TAIHU

太湖县位于安徽省西南部，人口58万，面积2040平方公里，多山富水，环境优美，境内拥有花亭湖、五千年文博园两大4A级景区，集山区、库区、革命老区和大别山扶贫开发片区、皖江城市带承接产业转移示范区、皖南国际旅游文化示范区、长江中游城市群重点县份于一体，是全国农产品质量安全县、法治创建先进县。连续4年获评安徽省文明县城，荣获安徽省文明城市提名城市、安徽省投资环境十佳县，是安庆市唯一入选安徽省县域经济高质量发展县。

区位优势 LOCATION ADVANTAGE

太湖县地理位置优越、交通便捷，处于合肥、武汉、南昌三个现代城市群中心位置；以太湖县为中心，600公里交通圈内涵盖上海、南京、杭州、长沙、郑州等大城市，是长三角一体化发展承接产业转型升级的重要区域。太湖北上南下、东联西进、畅通便利，沪渝高速、合九铁路、105国道横贯东西，新建蕲太（蕲春-太湖）高速预计2023年底建成通车，时速350KM京九（合安九）高铁2021年12月通车。太湖距离最近的安庆天柱山机场仅50分钟车程，距离合肥、武汉、南昌机场仅2小时车程，太湖通用机场已立项正在规划设计。距离长江深水良港1小时车程。

投资环境 INVESTMENT ENVIRONMENT

太湖县聘请了功能膜企业专家顾问团队，为企业提供技术支持；积极打造“太湖好办”服务品牌，协助企业解决实际问题，确保太湖的事情太湖办；建立一个重点项目、一名县级领导、一套班子、一抓到底的“四个一”工作机制，从项目的引进、落地、开工、建设、投产等环节提供“保姆式”服务。太湖县是中国证监会定点帮扶县，享受企业上市绿色通道政策。

园区企业 PARK ENTERPRISE

集友股份、金张科技、富印科技、华强科技、雅达科技、博益鑫成等企业在同行业内排名均位居前列。



集友股份

全国第一家通过IPO绿色通道在上交所主板上市的企业，股票代码603429。主要生产烟标、烟用接装纸、电化铝、复合纸等。



金张科技

国家高新技术企业，是我县功能膜首位产业的领军企业，其自主研发生产的防蓝光护眼功能膜、偏光板专用离型膜等各类光学功能保护膜生产水平居国内前列，AB胶已通过省级新产品评审。公司已于2019年报会，即将创业板上市。



安徽富印

中国3C电子行业最具影响力的胶粘企业，拥有9大系列100多种胶带产品，其研发生产的ST1028系列全贴合OCA光学胶，具有优良的附着性和填充性能，该公司的产品发明专利数量在行业内处于领先地位。



华强科技

国家高新技术企业、省级“专精特新”企业，主要生产聚酰亚胺薄膜，应用于柔性线路板、绝缘等基材，持有有效专利14个。



园区概况 Overview of the park

安徽太湖经济开发区成立于2002年7月，2006年3月经安徽省人民政府批准为省级开发区。规划面积11平方公里，已建成区面积7.8平方公里，其中功能膜新材料产业园2.26平方公里。区内主干道“四横十一纵”，配套建有110KV特高压变电站、1.5万m³/天污水处理厂、天然气等基础设施，建有功能膜新材料工程研究院、功能膜新材料检测检验中心等研发平台。园区入驻企业180家，其中，功能膜新材料及链上企业78家，高新企业25家。

招商平台 Investment platform

12.6万平方米标准化厂房已建成投入使用，已入驻企业15家



16万平米功能膜新材料产业园已建成，一层层高8米，适于新材料中小（微）企业“租赁建厂”“拎包入住”

9万平米智慧物流园正在建设中

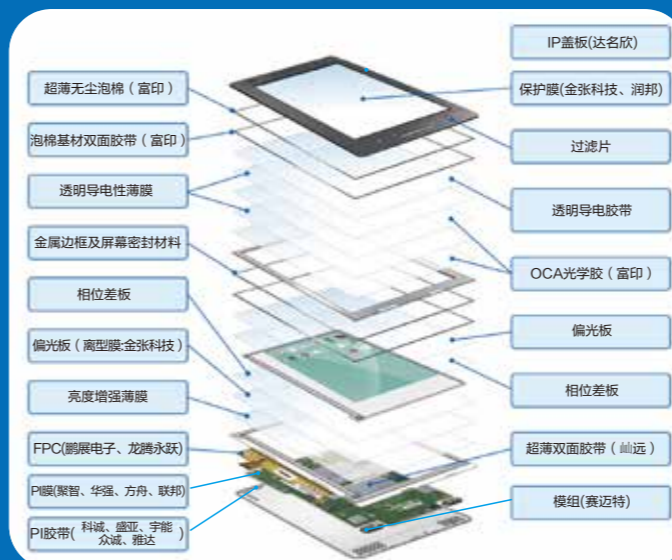


科创大楼已建成投入使用，建有产业服务中心、科创中心、研发中心、展示中心、人才公寓

12万平米光电显示园区正在设计中

功能膜产业集群 Functional membrane industry cluster

园区以“功能膜新材料、电子终端显示、智能装备制造”为三大主导产业，目前已落户功能膜及链上终端企业78家，主要以光学膜、绝缘膜、工业膜、医用膜及胶带类企业为主。先后获批省级功能膜新材料重大新兴产业工程、省级功能膜新材料特色产业集群（基地）、省级膜都产业小镇、光电产业最具价值产业园区。



优惠政策 Reward for achievement

★ 工业用地按10万元/亩的价格挂牌出让土地。达到约定的200万/亩投资强度或15万/亩税收强度，可按7万元/亩等额标准，对企业进行奖励，支持项目基础设施、厂房建设。

★ 自投产之日起，最高可按企业缴纳的增值税、企业所得税县级留成部分的等额标准，前三年(合计36个月，下同)100%奖励企业用于支持企业成长发展，后两年(合计24个月，下同)50%奖励企业用于支持企业成长发展；缴纳的房产税、土地使用税前五年予以等额标准奖励。

★ 企业租赁厂房，当综合纳税强度达到60元/平方米/年(包括60，下同)，则给予企业租金的40%奖励；达到150元/平方米/年，给予企业租金的70%奖励；达到230元/平方米/年，给予企业租金的100%奖励。

★ 给予入驻企业开工落地、固定资产、洁净厂房装修、搬迁补贴、物流补贴等优惠政策，对重大项目实行“一企一策”。

★ 太湖县是中国证监会对口扶贫县，既享受IPO绿色通道又享受定向帮扶政策，证监会连续18年派驻干部在太湖县挂职帮扶，帮助太湖县企业上市。企业从股改开始到成功上市，可累计享受上市奖励1300万。对因上市缴纳的个人所得税地方留存部分进行全额奖励。

